



Temse – 29.04.2025

# Netwerk de Vlaamse Waterweg

One-stop bouwpartner

# 100% familiebedrijf

90

jaar expertise

+1.900

werknemers

+940

miljoen euro omzet

6

vestigingen in België, Nederland,  
Polen, Hongarije, Servië en Bulgarije





## CORPORATE SERVICES

FINANCE

DIGITECH

HR

MARCOM

QHSE

ESG

LEGAL

## EXPERT DIVISIONS

### **construct**

 **cordeel**  
 **Belgium**  
 **Nederland**  
 **geelen**  
 **Bulgaria**  
 **Serbia**  
 **Bernard**  
 **maintenance**  
 **supply**  
 **rental**

### **production**

 **concrete**  
 **wood**  
 **metal**  
  
  


### **tech**


### **energy**

 **battery**  
 **energy**  


### **living**

 **living**  
 **living**  


### **innovation**

 **biotech**  
 **+EARTH+**  
 **ground**  
 **fire**  
 **CONTROLFIRE**  
 **SOBELTEC**  
 **ARIOMAT**  
 **GROUNDS<sup>UP</sup>**



## Onze visie

**We build fast, we build smart  
— and we make people smile  
doing it. The happiest  
company to work for and  
with.**



Met een positieve  
en duurzame  
cultuur



Een relatie van  
vertrouwen en  
respect met klanten  
en leveranciers



Het welzijn van  
onze werknemers  
staat centraal





Onze missie

**We build the future faster —  
through innovation, we create  
smart, sustainable and low-  
carbon solutions that make a  
real difference.**



Snelste bouwer

# Snelle realisatie

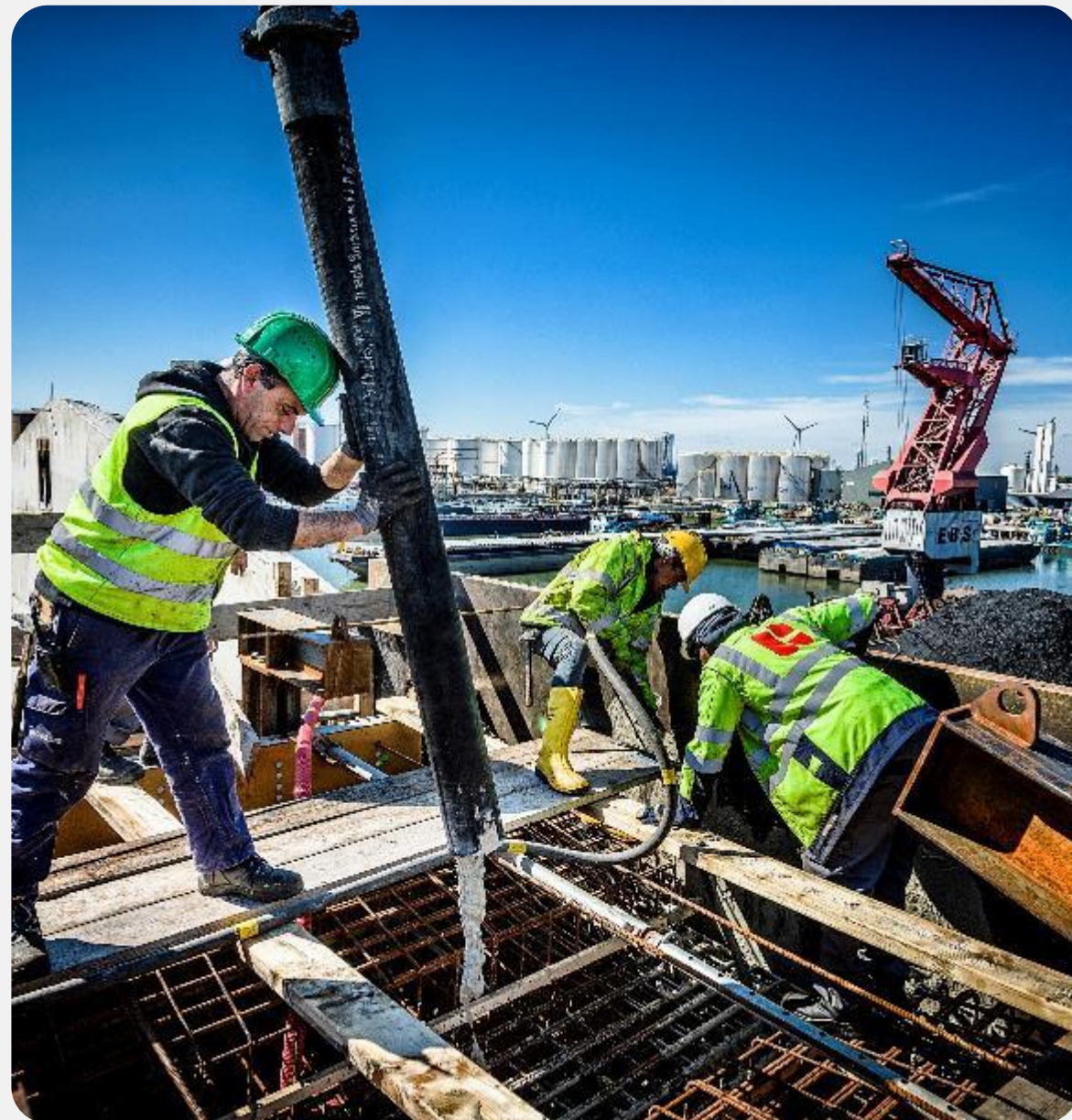
Cordeel is de **snelste bouwer** en verzekert een **snelle projectuitvoering** en een **stipte levering** met een ongeëvenaarde efficiëntie. Dat bereiken we met behulp van geavanceerde technologieën zoals BIM (Building Information Modeling) en prefaboplossingen.



Geïntegreerd ecosysteem

# Naadloze synergie

Wij geloven in de **kracht van samenwerking**. Door strategische samenwerkingen en partnerships binnen een divers **ecosysteem** tot stand te brengen, kunnen wij onze klanten meerwaarde aanbieden en met succes complexe uitdagingen aangaan.





Bouwoplossingen

# Groene innovaties

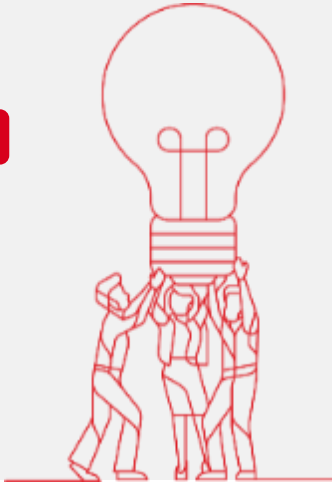
Cordeel is een duurzaamheidspionier door innovatie en baanbrekende bouwmethodes op te nemen in onze praktijk. We creëren slimme, **energie-efficiënte** en **koolstofarme oplossingen** voor een groenere toekomst.



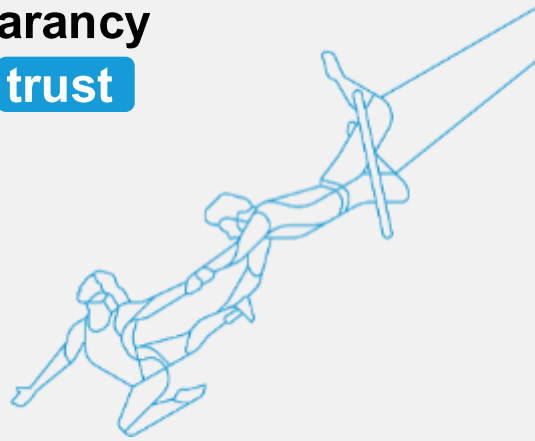


## Onze waarden

None of us  
is as smart  
as **all of us**



Transparency  
builds **trust**



Be **better**  
every day



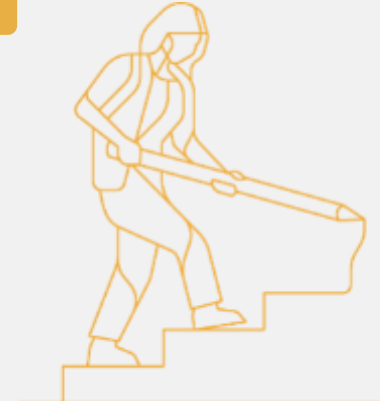
Focus to  
**accelerate**



Own the  
**problem**



Can't is not  
an **option**





ESG

# Duurzaamheid en innovatie staan centraal

Als een van de grootste Belgische bouwbedrijven zijn wij ons bewust van onze verantwoordelijkheid voor het **milieu** en de **lokale gemeenschappen**.

We streven naar een evenwicht tussen bedrijfsdoelstellingen en maatschappelijke verantwoordelijkheid.

**Onze bijdrage aan een duurzamere wereld resulteert in:**

- Lagere (operationele én opgenomen) co<sub>2</sub>-uitstoot
- Toekomstbestendige gebouwen volgens EU-taxonomie
- Geteste, innovatieve energieoplossingen
- Minder netafhankelijkheid en lagere energiekosten



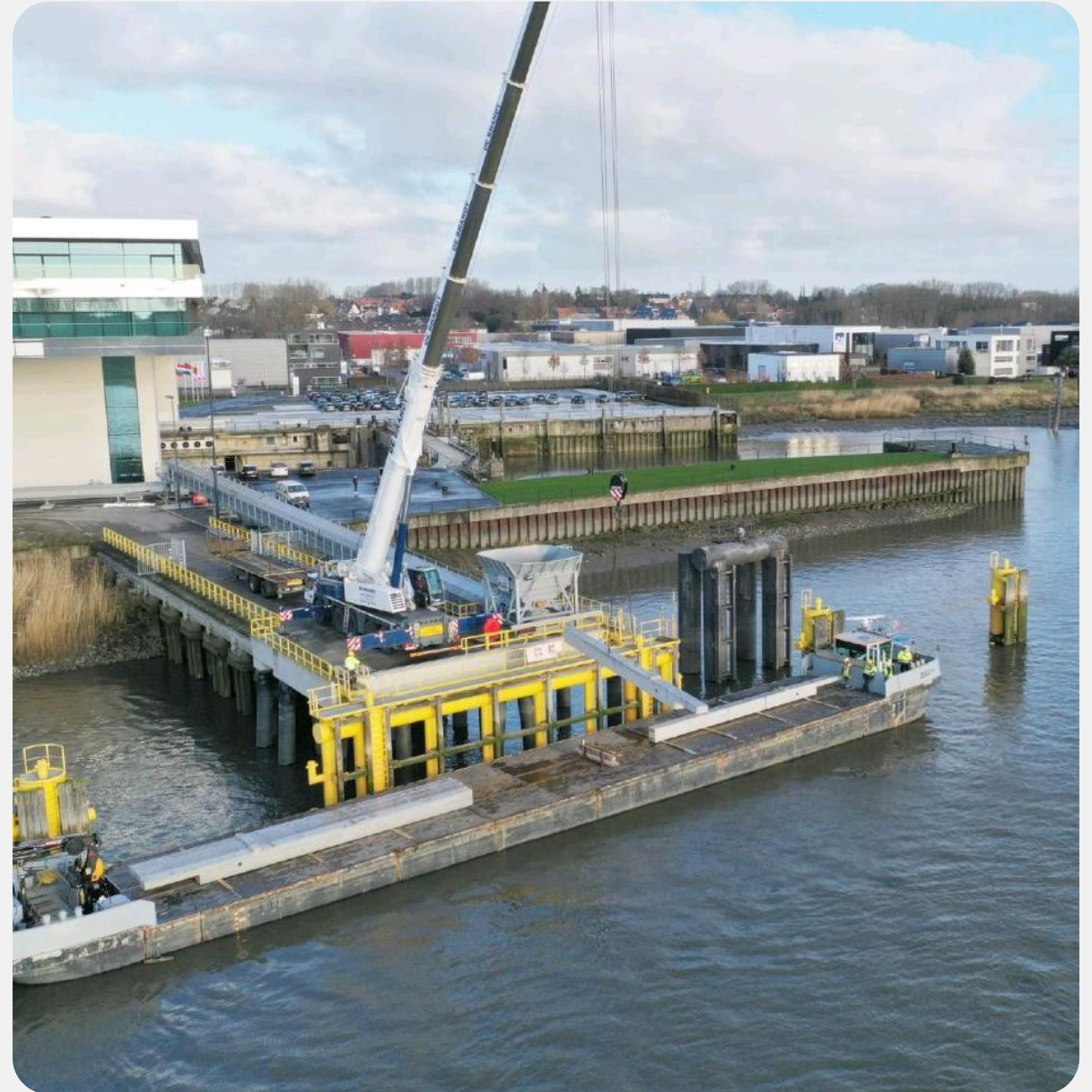
Duurzaam transport

# Transport via waterweg

Levering van grondstoffen

Transport afgewerkte elementen

Transport van gronden van werven van energieheuvels (Temse - 200.000 m<sup>3</sup>)







C-concrete

# the Ensemble - Amsterdam

- +/- 900 stuks voorgespannen vloerplaten
- +/- 15000 ton
- 9 schepen ipv 900 vrachtwagens

## Voordelen

- Minder vrachtverkeer dus **minder files** en **betere planbaarheid**
- **Verlaging CO2-uitstoot** en **geluidsimpact**
- **Minder hinder** voor omwonenden





**Duurzame groei voor Cordeel Group**



Thank you!